

18/12/2008

**ANSA - Casa: Milano, Aler, auspichiamo accordo gestione con Comune**

Fine della stagione degli appalti di Global Service con i privati e ritorno alle convenzioni per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Milano. Ad auspcarlo è l'Azienda lombarda di edilizia residenziale del capoluogo lombardo, anche alla luce dello scandalo che a Napoli ha portato all'arresto di Alfredo Romeo, patron di Romeo Gestioni, una delle tre aziende che, assieme a Ge.Fi. e Edilnord, dal 2003 ha in affidamento le case popolari di proprietà di Palazzo Marino.

«Mi auguro che il Comune non si appresti a fare un nuovo bando - ha affermato il dg di Aler Milano, Domenico Ippolito, a margine di un convegno dedicato proprio ai modelli per la gestione del patrimonio residenziale pubblico - e che il Comune di Milano stipuli con Aler un accordo per una gestione nuova del proprio patrimonio residenziale». Il contratto di gestione del Comune di Milano con i tre soggetti privati scadrà infatti nel 2009 e l'Aler punta a stipulare con Palazzo Marino una convenzione per la presa in carico di tutto i suoi circa 30 mila alloggi popolari.

«Una convenzione - ha aggiunto Ippolito - fondata su parametri nuovi, in particolare sulla riduzione dei costi per gli utenti e l'aumento dei servizi di assistenza e di accompagnamento per gli anziani. Proprio su questo aspetto un'azienda pubblica ha una marcia in più del privato, perchè sa garantire servizi in apparenza antieconomici ma di grande importanza per il cittadino».